

# 売地

竹ノ塚駅

更地渡し

土地面積  
公簿 109.98㎡

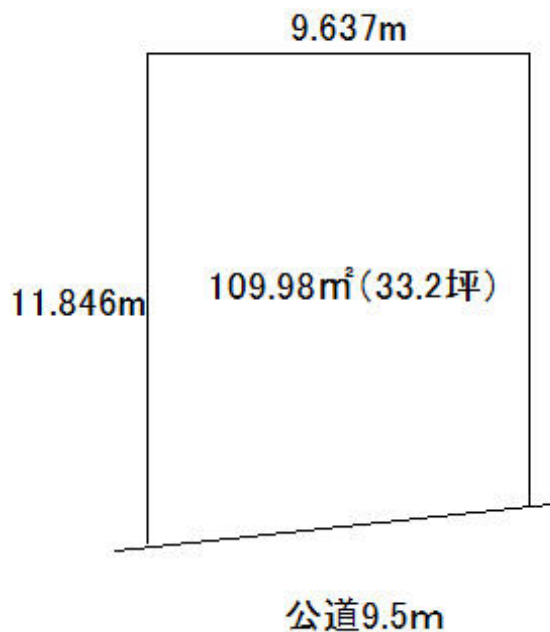
現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

駅徒歩13分  
更地渡し

チェックポイント!

上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	店舗用地		
最寄駅	竹ノ塚		
土地面積	公簿 109.98㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	5,180万円	坪単価	@155.71万円

物件所在地	東京都足立区竹の塚4丁目9-11		
交通	東武伊勢崎・大師線 竹ノ塚 徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	300%
他の法令上の制限	第三種高度地区 防火地域		
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談/更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	東9.5m 公道		
設備	上水道,下水道		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69823085085

埼玉県知事免許(14)第5039号 〒332-0003 埼玉県川口市東領家2丁目2-1

## 謝藤開発株式会社

TEL: 048-222-5548 FAX: 048-222-5559 定休日: 水・日曜・祝日(6年5月11日~)

■取引態様: 専任媒介